

**Публичная оферта**  
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

**ДОГОВОР**  
**на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами**  
**на территории Белгородской области**

*Настоящий договор является договором публичной оферты в соответствии со ст. 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», ст. 426 и п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.<sup>1</sup>*

**Общество с ограниченной ответственностью «Центр экологической безопасности» Белгородской области** лице генерального директора Белоковаленко Леонида Игоревича, действующего на основании Устава и соглашения об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Белгородской области от 01 июня 2018 года, именуемое в дальнейшем **«Региональный оператор»**, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ (наименование организации, ФИО индивидуального предпринимателя, ОГРН, ИНН, паспорт ИП, юридический адрес, адрес регистрации)

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

именуемый(ая) в дальнейшем **«Потребитель»**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами<sup>2</sup> (далее - Договор) Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы, в том числе крупногабаритные отходы (далее – ТКО) в объеме и в местах (на площадках) накопления, которые определены в настоящем договоре (Приложения № 1), и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение (далее - Услуги) в соответствии с законодательством Российской Федерации, а собственник твердых коммунальных отходов (далее – Потребитель) обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

Порядок определения стоимости услуг определен в разделе 2 Договора.

1.2. Объем и места накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов<sup>3</sup> (далее - КГО), а также информация в графическом виде о размещении мест накопления ТКО и подъездных путей к ним определяются в Приложениях к настоящему договору.

1.3. Способ складирования ТКО:

- в контейнеры и бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в том числе на специальных площадках для складирования КГО,
- в мусоропроводы и мусороприемные камеры, адреса накопления которых указаны в Приложениях № 1, № 2,

<sup>1</sup> Согласно ч. 4 ст. 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

Заключением договора, то есть полным и безоговорочным принятием (акцептом) Потребителем условий договора и всех его приложений, являющихся неотъемлемой частью договора, в соответствии с п. 1 ст. 433, п. 3 ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации является совершение Потребителем действий, свидетельствующих о намерении Потребителя присоединиться к настоящему публичному договору, изложенному в данной оферте, в том числе перечисление денежных средств за оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами Потребителем на расчетный счет Регионального оператора, фактическое пользование ранее предоставленными Региональным оператором контейнерами или иные действия, свидетельствующие о фактическом пользовании услугой Регионального оператора. Заключение договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами также возможно путем подписания Потребителем двух экземпляров настоящего договора в офисе Регионального оператора. При этом оба способа заключения договора являются юридически равнозначными и влекут за собой одинаковые юридические последствия.

<sup>2</sup> Твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

<sup>3</sup> Крупногабаритные отходы – твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

- 1.4. Вывоз ТКО из мест накопления осуществляется в соответствии с утвержденным маршрутным графиком вывоза ТКО.
- 1.5. Дата начала оказания услуг по обращению с ТКО – 01 января 2019г.
- 1.6. Региональный оператор вправе по заявкам и за счет Потребителя осуществлять вывоз отходов IV-V классов опасности, не относящихся к ТКО, оказание данных услуг не регулируется Договором, подлежит согласованию сторонами.

## **II. Сроки и порядок оплаты по договору**

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц.

### **II. Сроки и порядок оплаты по договору**

2.2. Оплата Услуг по Договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

2.3. При вступлении в силу нормативно-правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости оказываемых Услуг, а также принятия уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов решения об изменении действующего тарифа, расчеты будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в законную силу нормативно-правовых актов, с даты, установленной постановлениями уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования цен (тарифов).

Информация об изменении тарифов публикуется в средствах массовой информации, в сети Интернет на сайте Регионального оператора: <http://tko31.ru>, информационных стендах, в счетах-квитанциях на оплату Услуг, любой из способов признается сторонами надлежащим уведомлением.

Изменение тарифов в период действия Договора не требует его переоформления, заключения дополнительных соглашений.

2.4. Потребитель оплачивает услуги по обращению с ТКО в следующем порядке:

- 35 % от стоимости услуг по обращению с ТКО в месяце, за который осуществляется оплата, вносится на расчетный счет Регионального оператора до 18 (восемнадцатого) числа текущего месяца, 50 % стоимости указанных услуг по обращению ТКО в месяце, за который осуществляется плата, вносится на расчетный счет Регионального оператора до истечения текущего месяца;

- оплата за фактически оказанные в истекшем месяце услуги по обращению с ТКО с учетом средств, ранее внесенных Потребителем в качестве оплаты за такие услуги, оказанные в расчетном периоде, осуществляется до 10 (десятого) числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если объем фактически оказанных услуг по обращению с ТКО за истекший месяц меньше объема, определенного Договором, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.

2.5. Потребитель самостоятельно вносит оплату за услуги по обращению с ТКО в соответствии с пунктом 2.4. Договора.

В случае необходимости Потребитель запрашивает и самостоятельно получает у Регионального оператора счет на оплату услуг. Региональный оператор вправе предоставить Потребителю по его запросу справочную информацию о начислениях по Договору. Такая информация может быть предоставлена на бумажном носителе и (или) в электронном виде.

2.6. Потребитель самостоятельно получает у Регионального оператора Акт оказанных услуг (выполненных работ) до 05 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным, и до 10 (десятого) числа этого месяца возвращает подписанный Акт оказанных услуг (выполненных работ) Региональному оператору либо предоставляет мотивированный письменный отказ от его подписания.

2.7. В случае, если в течение указанного в пункте 2.6. Договора срока Акт оказанных услуг (выполненных работ) не будет подписан Потребителем и Потребитель не представит в письменной форме мотивированный отказ от его подписания, услуги считаются оказанными и подлежат оплате Потребителем в полном объеме.

2.8. Региональный оператор вправе самостоятельно направлять Акт оказанных услуг (выполненных работ) в адрес Потребителя.

2.9. Расчет ежемесячной платы за услуги по обращению с ТКО определяется исходя из объема ТКО за соответствующий отчетный месяц и единого тарифа на услугу Регионального оператора по обращению с ТКО, утвержденного уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ, и рассчитывается по формуле:

$\Sigma$  (сумма) ежемесячной платы за услуги по обращению с ТКО = V (объем) ТКО за отчетный месяц X единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО (руб.), где:

$V$  (объем) ТКО за отчетный месяц =  $V$  (объем) ТКО в год ÷ количество календарных дней в году X количество календарных дней в отчетном месяце.

2.10. В случае, если объем фактически оказанных услуг по обращению с ТКО за истекший месяц меньше объема, определенного Договором, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

2.11. При наличии у Потребителя задолженности за оказанные услуги по обращению с ТКО по Договору Региональный оператор вправе в одностороннем порядке изменить очередность распределения денежных средств, поступающих от Потребителя, независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе.

2.12. По инициативе Потребителя перерасчет стоимости услуг по обращению с ТКО по настоящему договору возможен с даты получения Региональным оператором от Потребителя письменного обращения с обязательным приложением подтверждающих документов:

- при ликвидации: документ, подтверждающий ликвидацию юридического лица;

- при приостановлении деятельности: зарегистрированное в органах налоговой инспекции сообщение о приостановлении деятельности юридического лица.

2.13. Оплата Услуг возможна посредством личного кабинета на сайте Регионального оператора, личного кабинета в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (после ввода в эксплуатацию функционала информационного ресурса).

2.14. Сверка расчетов по Договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение трех рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение десяти рабочих дней со дня направления стороне акта сверки акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

2.15. Стороны пришли к соглашению, что сверка расчетов, указанная в пункте 2.14. Договора, может быть заменена на запрос и получение данных с использованием интернет - ресурса через личный кабинет на официальном сайте Регионального оператора <http://tko31.ru>, либо посредством обращения в офис Регионального оператора для получения выписки из лицевого счета Потребителя.

2.16. Стороны соглашаются в ходе исполнения Договора обмениваться в соответствии с законодательством Российской Федерации первичными документами в электронном виде с использованием электронной подписи и признавать юридическую силу всех полученных или отправленных электронных документов. Настоящее соглашение о возможности использования юридически значимого электронного документооборота не исключает возможность использования иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

### **III. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования КГО и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО**

3.1. Региональный оператор по обращению с ТКО отвечает за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления ТКО.

3.2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники помещений в многоквартирном доме.

3.3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования КГО и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет собственник земельного участка, на котором расположены такие площадка и территория.

### **IV. Права и обязанности сторон**

#### **4.1. Региональный оператор обязан:**

а) принимать ТКО в объеме и в местах (на площадках) накопления, которые определены в Приложениях № 1, № 2 к настоящему договору;

б) обеспечивать сбор, транспортирование (в том числе раздельное транспортирование, при наличии соответствующего решения собственника(ов) твердых коммунальных отходов, принятого в установленном нормативно-правовыми актами Российской Федерации и (или) Белгородской области порядке), обработку, обезвреживание, захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации, Белгородской области;

в) предоставлять информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в срок, не превышающий двадцати одного календарного дня со дня поступления обращения;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством Белгородской области;

е) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Белгородской области, в том числе «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года № 354 (далее – Правила № 354).

#### **4.2. Региональный оператор имеет право:**

а) осуществлять контроль за учетом объема принятых ТКО;

б) не принимать от Потребителя отходы, не относящиеся к ТКО;

в) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

г) в случае образования у Потребителя задолженности по оплате услуг более чем за два расчетных периода, ограничить или приостановить в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, оказание услуг до полного погашения задолженности, предварительно уведомив об этом потребителя;

д) использовать средства фото- или видеофиксации, в том числе видеорегистраторы, а также данные спутниковой навигации GPS/ГЛОНАСС для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением сторонами обязательств по Договору, и использовать полученные данные при разрешении споров, возникающих при исполнении Договора;

е) привлекать третьих лиц в целях исполнения обязательств по Договору, при этом Региональный оператор несет ответственность перед Потребителем за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств привлеченными Региональным оператором третьими лицами;

ж) не осуществлять вывоз ТКО в случае, если Потребителем не обеспечен свободный подъезд к местам нахождения контейнеров (бункеров), при этом услуга в данном случае считается надлежащим образом оказанной Региональным оператором и подлежит оплате Потребителем.

#### **4.3. Потребитель обязан:**

а) осуществлять складирование ТКО в местах сбора и накопления ТКО, определенных Договором, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) производить оплату за оказанные услуги в порядке, размере и сроки, которые определены Договором;

г) обеспечивать складирование ТКО в контейнеры или иные места в соответствии с Приложениями к Договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания ТКО в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов (горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО);

е) не складировать ТКО вне контейнеров, бункеров, иных емкостей и специальных площадок для КГО, предназначенных для их накопления в соответствии с Договором;

ж) не заполнять контейнеры для ТКО, предназначенные для накопления отходов других лиц и не указанные в Договоре, или контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов;

з) в случае обнаружения возгорания ТКО в контейнерах и (или) на контейнерной площадке, известить о данном факте органы пожарной службы, принять возможные меры по тушению и известить Регионального оператора по телефонам, указанным в Договоре;

и) не допускать перемещения контейнеров и (или) бункеров с контейнерной площадки без согласования с Региональным оператором;

к) обеспечивать Региональному оператору беспрепятственный доступ к месту накопления отходов, в том числе не допускать наличие припаркованных автомобилей, производить очистку от снега подъездных путей и т.п.;

л) осуществлять раздельное складирование ТКО в местах накопления ТКО, в случае, если собственником(ами) твердых коммунальных отходов, в установленном нормативно-правовыми актами Российской Федерации и (или) Белгородской области порядке, принято решение о раздельном накоплении (сборе) ТКО);

м) контролировать наполняемость контейнеров (бункеров) и не допускать их переполнения выше уровня кромки;

н) в случае порчи (механических повреждений), утраты, хищения либо полной гибели вследствие неправильной эксплуатации или их перегрузки Потребителем, в установленном законом порядке возместить Региональному оператору стоимость ремонта либо стоимость (с учётом нормального износа) контейнера/бункера, согласно расчётным документам Регионального оператора<sup>4</sup>;

п) предоставлять Региональному оператору любую документацию или сведения, относящиеся к исполнению Договора, в частности сведения о количестве и составе образующихся у Потребителя ТКО, копии актов инвентаризации и паспортов на отходы, сведения о виде деятельности, осуществляемой Потребителем, площади используемых объектов, количестве сотрудников Потребителя, паспортные данные Потребителя (копию паспорта), информацию в графическом виде о размещении мест сбора и накопления ТКО и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов);

р) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора с предоставлением следующих данных:

- ФИО ответственного лица;

- контактный номер телефона (рабочий, сотовый) ответственного лица;

- документ, подтверждающий полномочия лица по взаимодействию с Региональным оператором в рамках Договора;

В случае смены лица, ответственного за взаимодействие с Региональным оператором, в срок не превышающий 5 (пять) рабочих дней, уведомить Регионального оператора о данном факте любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение Региональным оператором с приложением данных и документов, подтверждающих смену такого лица;

---

<sup>4</sup> Пункт применяется в случае, если контейнер предоставлен Региональным оператором.

с) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объект (жилое помещение) Потребителя, указанное в настоящем договоре, к новому собственнику (владельцу);

т) по истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения передать по акту приема-передачи Региональному оператору контейнеры (бункеры) в исправном, чистом состоянии (если контейнеры предоставлены Региональным оператором).

#### **4.4. Потребитель имеет право:**

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по Договору.

### **V. Порядок осуществления учета объема ТКО**

5.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с [Правилами](#) коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»

---

(расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов - нужно указать)

### **VI. Порядок фиксации нарушений по договору**

6.1. В случае нарушений Региональным оператором обязательств по Договору, Потребитель до 17 часов 00 минут текущего дня уведомляет Регионального оператора по т. (4722) 50-14-40 о факте нарушений с указанием реквизитов Договора, адреса контейнерной площадки, ФИО и контактного телефона. В противном случае Региональный оператор освобождается от ответственности, при этом риск наступления неблагоприятных последствий несет Потребитель.

6.2. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по Договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.3. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

6.4. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

6.5. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе: наименование, местонахождение, адрес;

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

6.6. В случае неустранения допущенных нарушений в оказании услуг по настоящему договору в указанный в акте срок, и/(или) ненаправления Региональным оператором мотивированных возражений, Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти Белгородской области - департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области, расположенный по адресу: 308000, г. Белгород, пр-т Белгородский, д. 85 «А».

6.7. В случае нарушения Потребителем условий Договора, Региональный оператор или лицо, осуществляющее по договору с Региональным оператором сбор, перегрузку, транспортирование ТКО фиксирует нарушение путем составления акта. Акт, составленный Региональным оператором, должен содержать сведения, указанные в п. 6.5. Договора. Акт, составленный лицом, осуществляющим сбор, перегрузку, транспортирование ТКО, должен соответствовать требованиям, установленным в договоре между Региональным оператором и таким лицом.

### **VII. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки

Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования ТКО, КГО вне мест первичного сбора отходов, определенных Договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. При неисполнении Потребителем условий, предусмотренных п. 2.4. и пп. «в» п. 4.3. Договора, Региональный оператор оставляет за собой право приостановить исполнение своих обязанностей по Договору до устранения нарушений со стороны Потребителя.

7.5. В случае переполнения контейнеров Региональный оператор не несет ответственности за невывоз отходов, образующихся сверх заявленного по договору объема, при этом Региональный оператор уведомляет о данном факте Потребителя и оставляет за собой право приостановить оказание услуг по настоящему договору до внесения изменений в Договор в части заявленного по Договору объема (с внесением изменений в соответствующие Приложения к Договору).

7.6. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору при наличии обстоятельств, делающих исполнение невозможным.

Стороны согласились, что к таким обстоятельствам относятся: отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту накопления твердых бытовых отходов (в том числе ввиду загромождения подъездных путей припаркованными транспортными средствами, не очисткой подъездных путей от снега и т.п.), перемещение Потребителем контейнеров с места накопления твердых коммунальных отходов, возгорание контейнеров и др.

При этом Региональным оператором составляется акт о невозможности исполнения обязательств.

7.7. При ликвидации, реорганизации, изменениях организационно-правовой формы, юридического (фактического) адреса, изменении принадлежности объектов, указанных в Приложениях к Договору, а также в случае направления заявления в налоговую инспекцию об отсутствии деятельности или о временном прекращении деятельности, Потребитель незамедлительно сообщает об этом Региональному оператору сопроводительным письмом с приложением копий подтверждающих документов. В противном случае обязанности Регионального оператора по Договору считаются выполненными надлежащим образом, и Потребитель обязан оплатить услуги, оказанные Региональным оператором в отношении объекта обслуживания, подлежащего исключению. При этом риск наступления неблагоприятных последствий несет Потребитель.

7.8. В случае технической неисправности контейнера, бункера Региональный оператор не несет ответственности за невывоз отходов, находящихся в таком контейнере, бункере.

#### **VIII. Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. Региональный оператор ограничивает или приостанавливает предоставление Услуг без предварительного уведомления Потребителя в случае возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий - с момента возникновения таких ситуаций.

8.3. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

#### **IX. Действие договора**

9.1. Настоящий договор вступает в силу со дня совершения Потребителем акцепта настоящей публичной оферты (договора), но не ранее 01.01.2019г.

9.2. Настоящий договор заключается на срок до 31.05.2028 года.

9.3. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации.

#### **X. Порядок урегулирования споров**

10.1. Споры, связанные с нарушением Сторонами своих обязательств по Договору либо иным образом вытекающих из Договора разрешаются путем переговоров.

10.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по Договору должны быть рассмотрены в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента получения претензии.

10.3. В случае, если Стороны не придут к соглашению, споры подлежат рассмотрению в судебном порядке.

#### **XI. Прочие условия**

11.1. Настоящий публичный Договор (оферта) и изменения к нему подлежат опубликованию на официальном сайте Регионального оператора в сети Интернет: <http://tko31.ru> или в средствах массовой информации.

11.2. Все изменения, которые вносятся в Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями сторон (при их наличии).

11.3. Изменение и (или) дополнение условий Договора возможно путем подписания сторонами Приложения к Договору с новыми условиями (в формате Приложений к Договору). Приложение с новыми условиями вступает в силу с момента, указанного в Приложении, и действует в течение срока действия Договора до вступления в силу нового Приложения.

11.4. В целях оперативного обмена документами стороны признают и вправе использовать, в качестве официальных и имеющих юридическую силу, документы, переданные посредством телефонной (факс) связи или электронной почты (email), с последующей отсылкой оригиналов этих документов почтой или передачей нарочным.

11.5. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.6. При исполнении Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

11.7. Право собственности на ТКО, предъявленные в рамках настоящего договора, переходит к Региональному оператору с момента погрузки ТКО в мусоровоз.

11.8. В случае изменения наименования, местонахождения (юридический, фактический и почтовый адрес) или банковских реквизитов Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно - телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющими подтвердить его получение.

11.9. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.10. Одновременно с заключением Договора Потребитель дает Региональному оператору согласие на обработку его персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных в целях осуществления действий по исполнению настоящего договора, взыскания образовавшейся задолженности по настоящему договору

11.11. Приложения к настоящему договору, а также все дополнительные соглашения являются его неотъемлемой частью:

- а) объем и места накопления ТКО, расчет стоимости Услуг по обращению с ТКО - Приложение № 1;
- б) информация в графическом виде о размещении мест накопления ТКО и подъездных путей к ним - Приложение № 2

## **ХII. Адреса, реквизиты, подписи сторон**

### **Региональный оператор**

### **Потребитель**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Центр Экологической Безопасности»  
Белгородской области  
Юридический адрес: 309641, Белгородская  
область, Новооскольский район, г. Новый Оскол,  
ул. Тургенева д. 6  
Телефон: 8 (4722) 50 14 40  
E-mail: info@tko31.ru  
Интернет – сайт: <http://tko31.ru>  
ИНН 3114011097  
ОГРН 1163123092604  
КПП 311401001,  
БИК 041403633  
Белгородское отделение № 8592 ПАО «Сбербанк»  
р/счет 40702810607000006566  
кор/счет 30101810100000000633

**Региональный оператор**

**Потребитель**

Генеральный директор

Л.И. Белоковаленко

М.П.

Приложение № 1  
к договору на оказание  
услуг по обращению с ТКО на территории Белгородской области

### І. Объем и место сбора и накопления ТКО

№ п/п	Наименование объекта (адрес Потребителя)	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов, м <sup>3</sup>	Место сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Место сбора и накопления крупногабаритных отходов	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов	Стоимость за 1 м <sup>3</sup> , руб. * с НДС	Стоимость услуг по договору, руб.	
							в месяц	в год
1			Согласно территориальной схеме	Согласно территориальной схеме	По графику Регионального оператора			

\*В соответствии с Приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Региональный оператор**

**Потребитель**

Генеральный директор

Л.И. Белоковаленко

М.П.



**II. Информация в графическом виде о размещении мест сбора и накопления  
твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним**

**Региональный оператор**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Л.И. Белоковаленко

М.П.

**Потребитель**

\_\_\_\_\_